



**CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA**

Broj: 02-03-sl.
Podgorica, 13. oktobar 2017. godine

DIREKTORAT ZA IMOVINSKO I NORMATIVNO PRAVNE POSLOVE

Povodom teksta *Predloga zakona o dopuni Zakona o svojinsko pravnim odnosima*,
Ministarstvo finansija daje sljedeće

MIŠLJENJE

Na tekst *Predloga zakona* i pripremljeni Izvještaj o sprovedenoj analizi procjene uticaja propisa, sa aspekta implikacija na poslovni ambijent, nemamo primjedbi.

Imajući u vidu da na osnovu uvida u dostavljeni tekst, za sprovođenje *Predloga zakona* nije potrebno obezbijediti dodatna finansijska sredstva iz budžeta države, već se izmjene odnose na potrebu usklađivanja sa pravnom tekovinom Evropske unije, Ministarstvo finansija, sa aspekta budžeta, daje saglasnost na *Predlog zakona o dopuni Zakona o svojinsko pravnim odnosima*.

S poštovanjem,



MINISTAR
Darko Radunović

IZVJEŠTAJ O SPROVEDENOJ ANALIZI PROCJENE UTICAJA PROPISA

PREDLAGAČ

Ministarstvo finansija

NAZIV PROPISA

Predlog Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o svojinsko pravnim odnosima

1. Definisanje problema

- Koje probleme treba da riješi predloženi akt?
- Koji su uzroci problema?
- Koje su posljedice problema?
- Koji su subjekti oštećeni, na koji način i u kojoj mjeri?
- Kako bi problem evoluirao bez promjene propisa ("status quo" opcija)?

- Predloženim zakonom vrši se usklađivanje važećeg propisa sa pravnom tekovinom Evropske unije, u skladu sa Sporazumom o stabilizaciji i pridruživanju.
- Uzrok problema je nejednak status državljana članica Evropske unije po pitanju sticanja prava svojine na nepokretnostima sa fizičkim i pravnim domaćim licima.
- Posljedica problema, ogleda se u činjenici da ukoliko se Zakon o svojinsko pravnim odnosima ne izmijeni, poglavlje 4, Slobodno kretanje kapitala, neće moći da bude zatvoreno.
- Oštećeni subjekti su državljani i pravna lica država članica Evropske unije, sa razloga što u skladu sa važećim Zakonom o svojinsko pravnim odnosima nemaju jednak tretman kao domaći državljani u pogledu sticanja prava svojine
- Bez promjene navedenog zakona ne bi moglo biti zatvoreno poglavlje 4, Slobodno kretanje kapitala, u procesu pregovora sa EU.

2. Ciljevi

- Koji ciljevi se postižu predloženim propisom?
- Navesti usklađenost ovih ciljeva sa postojećim strategijama ili programima Vlade, ako je primjenljivo.

- Cilj predloženog propisa je usklađenost sa pravnom tekovinom Evropske unije, u skladu sa Sporazumom o stabilizaciji i pridruživanju.
- Programom rada Vlade za 2017. godinu utvrđivanje ovog Predloga predviđeno je za IV kvartal

3. Opcije

- Koje su moguće opcije za ispunjavanje ciljeva i rješavanje problema? (uvijek treba razmatrati "status quo" opciju i preporučljivo je uključiti i neregulatornu opciju, osim ako postoji obaveza donošenja predloženog propisa).
- Obrazložiti preferiranu opciju?
- U slučaju "status quo" opcije stvaraju se prepreke za privremeno zatvaranje Poglavlja 4 u pregovorima sa EU.

4. Analiza uticaja

- Na koga će i kako će najvjerojatnije uticati rješenja u propisu - nabrojati pozitivne i negativne uticaje, direktne i indirektne.
- Koje troškove će primjena propisa izazvati građanima i privredi (naročito malim i srednjim preduzećima)
- Da li pozitivne posljedice donošenja propisa opravdavaju troškove koje će on stvoriti.
- Da li se propisom podržava stvaranje novih privrednih subjekata na tržištu i tržišna konkurencija;
- Uključiti procjenu administrativnih opterećenja i biznis barijera.

- Ovaj predlog direktno utiče na izjednačavanje tretmana fizičkih i pravnih lica iz država članica Evropske unije sa domaćim licima, u oblasti sticanja prava svojine na pokretnim i nepokretnim stvarima.
- Nema troškova za građane i privredu.
- Nema troškova.
- Ne
- /

5. Procjena fiskalnog uticaja

- Da li je potrebno obezbjeđenje finansijskih sredstava iz budžeta Crne Gore za implementaciju propisa i u kom iznosu?;
- Da li je obezbjeđenje finansijskih sredstava jednokratno, ili tokom određenog vremenskog perioda? Obrazložiti;
- Da li implementacijom propisa proizilaze međunarodne finansijske obaveze? Obrazložiti;
- Da li su neophodna finansijska sredstva obezbijeđena u budžetu za tekuću fiskalnu godinu, odnosno da li su planirana u budžetu za narednu fiskalnu godinu?;
- Da li je usvajanjem propisa predviđeno donošenje podzakonskih akata iz kojih će proisteći finansijske obaveze?;
- Da li će se implementacijom propisa ostvariti prihod za budžet Crne Gore?;
- Obrazložiti metodologiju koja je korišćenja prilikom obračuna finansijskih izdataka/prihoda;
- Da li su postojali problemi u preciznom obračunu finansijskih izdataka/prihoda? Obrazložiti;
- Da li su postojale sugestije Ministarstva finansija na nacrt/predlog propisa?;
- Da li su dobijene primjedbe implementirane u tekst propisa? Obrazložiti.
- Za primjenu predloženog propisa nije potrebno obezbjeđenje finansijskih sredstava iz Budžeta Crne Gore.

6. Konsultacije zainteresovanih strana

- Naznačiti da li je korišćena eksterna ekspertiza i ako da, kako;
- Naznačiti koje su grupe zainteresovanih strana konsultovane, u kojoj fazi RIA procesa i kako (javne ili ciljane konsultacije);
- Naznačiti glavne rezultate konsultacija, i koji su predlozi i sugestije zainteresovanih strana prihvaćeni odnosno nijesu prihvaćeni, Obrazložiti
- Nije korišćena eksterna ekspertiza.
- /
- /

7: Monitoring i evaluacija

- Koje su potencijalne prepreke za implementaciju propisa?
Koje će mjere biti preduzete tokom primjene propisa da bi se ispunili ciljevi?
- Koji su glavni indikatori prema kojima će se mjeriti ispunjenje ciljeva?
- Ko će biti zadužen za sprovođenje monitoringa i evaluacije primjene propisa?
- Nema prepreka za implementaciju propisa
- /
- /
- /

Datum i mjesto

25.09.2017. god., Podgorica

Starješina organa predlagača
