



**CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA**

Broj: 02-12538/1

Podgorica, 01. oktobar 2015. godine

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
- n/r ministra, g-dina Branimira Gvozdenovića -**

Poštovani gospodine Gvozdenović,

Povodom *Predloga odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta opštine Šavnik*, Ministarstvo finansija daje sljedeće

MIŠLJENJE

Ministarstvo finansija je izvršilo analizu dostavljenog Predloga odluke, kojom je utvrđena visina naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za poslovne i stambene objekte na jedinstvenom nivou. Takođe, naglašavamo da je opština Šavnik i u prethodnom periodu imala najniže naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta u Crnoj Gori, a dostavljenim Predlogom odluke su iste dodatno umanjene. Navedeno, u poređenju sa ostalim lokalnim samoupravama u Crnoj Gori, posebno sa primorija, koje inače karakterišu visine ovih naknada sa prosjekom iznad 100e/m², ukazuje na izuzetak u poštovanju zaključaka Vlade i preporuka u ovoj oblasti. U skladu sa navedenim cijenimo napore opštine Šavnik u cilju smanjenja fiskaliteta na lokalnom nivou. Takođe, predlažemo da se razmotre stavovi udruženja poslodavaca koji su usmjereni izjednačavanju ovih naknada na lokalnom novou, u smislu prevazilaženja trenutnih značajnih razlika u visinama ovog fiskaliteta, posebno ukoliko su u pitanju lokalne samouprave čije se teritorije graniče.

Ukoliko Ministarstvo održivog razvoja i turizma, kao resorno ministarstvo nadležno za definisanje pravca razvoja u ovoj oblasti cijeni opravdanim donošenje navedene Odluke, a uvažavajući činjenicu da je utvrđena visina naknade u opštini Šavnik na najnižem nivou u poređenju sa ostalim jedinicama lokalnih samouprava u Crnoj Gori, Ministarstvo finansija je saglasno sa *Predlogom odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta opštine Šavnik*.

S poštovanjem,



MINISTAR

dr Radoje Žugić

81000 Podgorica, ul. Stanka Dragojevića br. 2
tel: +382 20 242 835; fax: +382 20 224 450; e-mail: mf@mif.gov.me